

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9175 Dunaszentpál, Iskola tér 1.

Szám: 5/2025.

J e g y z ő k ö n y v

mely készült Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. április 14-én 18:00 órakor
az önkormányzat helyiségében tartott **rendes, nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Rácz Barnabás	polgármester	(18.00-19.00)
Tulokné Kovács Beatrix	alpolgármester	(18.00-19.00)
Sáfrán Gergely	képviselő	(18.00-19.00)
Szabó-Füredi Eszter	képviselő	(18.00-19.00)

Tanácskozási joggal jelen van:

Kelemen Dóra jegyző (18:00-19.00)

Rácz Barnabás polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy Szabó Károly képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes azt megnyitja. Kéri 2. napirendi pontként felvenni a Dunaszentpáli Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása ügyet, ennek megfelelően az eredeti napirendi pontok közül a 2-5-ig terjedő napirendek sorszáma eggyel nő. Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Tulokné Kovács Beatrix alpolgármestert és Szabó-Füredi Eszter képviselőt. Javaslatot tesz a módosított napirend elfogadására az alábbiak szerint:

Napirend:

- 1.) A Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása**
Előterjesztő: Rácz Barnabás polgármester
- 2.) A Dunaszentpáli Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Rácz Barnabás polgármester
- 3.) Javaslat a polgármester 2025. évi cafeteria juttatásának meghatározására**
Előterjesztő: Kelemen Dóra jegyző
- 4.) Döntés a Strandi Duna-parti Büfé üzemeltetés céljára történő bérbeadására kiírt pályázatról**
Előterjesztő: Rácz Barnabás polgármester
- 5.) A Duna-Gyöngye Óvoda 2025/2026 nevelési évre vonatkozó beiskolázási terve**
Előterjesztő: Rácz Barnabás polgármester
- 6.) Beszámoló az önkormányzat pénzügyi helyzetéről**

A napirenddel kapcsolatban további indítvány nem volt. A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2025. (IV. 14.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. április 14-i rendes, nyilvános testületi ülés napirendjét és a jegyzőkönyv hitelesítői személyét a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Rácz Barnabás polgármester megkezdi a napirendi pontok tárgyalását.

Napirend tárgyalása:

1.) A Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy a Nonprofit Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak megbízása 2025. április 30-án lejár. Továbbá a Kft. Alapító Okiratának 3.2. pontjában meghatározott egyéb tevékenységeket is szükséges javítani az új TEÁOR-nak megfelelően. A határozati javaslat szerint továbbra is Nagy Szabolcs lenne az ügyvezető. A Felügyelő Bizottság három tagjából kettő vállalta a továbbiakban is a megbízatást, Szabóné Süle Zita helyére pedig Sáfrán Gergely kerülne.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2025. (IV. 14.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. mint a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. alapítója a Ptk. 3:21.§ (3) bekezdése és a 3:114. §-a alapján **Nagy Szabolcsot** (an.:Horváth Mária, lakcím: 9175 Dunaszentpál, Duna u. 3.) bízta meg a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. **ügyvezetői** feladatainak ellátásával 2025. május 1-jétől 2030. április 30. napig tartó határozott időtartamra. Az ügyvezető feladatait megbízási jogviszonyban látja el, díjazásban nem részesül.

2. a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. **Felügyelőbizottságába** az alábbi személyeket választja meg határozott időre, 2025. május 1-jétől 2030. április 30-ig:

- Tulokné Kovács Beatrix

(anyja neve: Fertetics Éva lakcím: 9175 Dunaszentpál, Arany J. u. 15.)

- Sáfrán Gergely

(anyja neve: Kovács Erzsébet lakcím: 9175 Dunaszentpál, Varga Lajos u. 3.)

- Kádi László Péter

(anyja neve: Kiss Julianna lakcím: 9175 Dunaszentpál, Kerekes tér 4.)

A Felügyelőbizottság tagjai díjazásban nem részesülnek.

3. az Alapító Okirat 3.2. pontjában meghatározott egyéb tevékenységi körök '25 TEÁOR átsorolását elvégezte, mely alapján a társaság egyéb tevékenységi körei az alábbiakra változnak:

- Adminisztratív üzletmenetet támogató szolgáltatás
- Összetett adminisztratív szolgáltatás
- Élelmiszer, ital, dohányáru ügynöki nagykereskedelme
- Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
- Szakosodott kiskereskedelem közvetítése
- Postai, futárpostai tevékenység közvetítése
- Távközlés viszonteladása, közvetítése
- Személygépjármű, lakóautó, pótkocsi kölcsönzésével kapcsolatos közvetítés
- Egyéb tárgyi eszközök, nem pénzügyi immateriális javak kölcsönzésével kapcsolatos közvetítés
- Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- Bentlakásos, nem kórházi ápolás
- Egyéb bentlakásos ellátás
- Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása
- Építményüzemeltetés
- Általános épülettakarítás
- Egyéb épület-, ipari takarítás
- Egyéb takarítás
- Épületépítési projekt szervezése
- Lakó- és nem lakó épület építése
- Film-, video- és televízióprogram terjesztése
- Film-, video, televízióműsor gyártás
- Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- Filmvetítés
- Hangfelvétel készítése, kiadása
- Használt eszköz bontása
- Számítógép-üzemeltetés
- Számítógépes programozás
- Számítástechnikai infrastruktúra, adatfeldolgozás, tárhelyszolgáltatás és kapcsolódó szolgáltatások
- Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
- Internetes keresőportállal kapcsolatos tevékenységek
- Mns. egyéb információs szolgáltatás
- Ingatlankezelés
- Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- Napilapkiadás
- Könyvtári tevékenység
- Levéltári tevékenység
- Múzeumi tevékenység
- Növény, állatkert működtetése
- Természetvédelmi területtel kapcsolatos tevékenység
- Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
- Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
- Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
- Alapfokú oktatás
- Kulturális képzés
- Mns egyéb oktatás
- Sport, szabadidős képzés
- Iskolai előkészítő oktatás
- Általános középfokú oktatás

- Szakmai középfokú oktatás
- Oktatást kiegészítő tevékenység
- Piac-, közvélemény-kutatás
- Médiareklám
- Reklámügynöki tevékenység
- Mns egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- Egyéb sporttevékenység
- Sportlétesítmény működtetés
- Testedzési szolgáltatás
- Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- Kempingszolgáltatás
- Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- Szennyvezérlésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- Gyermekek napközbeni ellátása
- Mns egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
- Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
- Üzletvezetés
- PR, kommunikáció
- Éttermi vendéglátás
- Mozgó vendéglátás
- Italszolgáltatás
- Egyéb vendéglátás
- Rendezvényi étkeztetés
- Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
- Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

4. megbízza dr. Szilvágyi Attila ügyvédet (9022 Győr, Kiss János u. 23/A.), hogy a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. Alapító Okiratának jelen határozat szerinti módosításáról és annak a Győri Törvényszék Cégbíróságánál történő átvezetéséről gondoskodjon.

5. A társaság fenti döntéssel összefüggésben keletkező valamennyi okiratát Dunaszentpál Község Önkormányzata nevében a polgármester írja alá.

Felelős: Rácz Barnabás polgármester

Határidő: 2025. május 1.

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete./

2.) A Dunaszentpáli Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának elfogadása

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy mindenki ismeri az előzményeket. A korábbi könyvelő nem készítette el határidőre, az új könyvelő most végzett vele, így a Nonprofit Kft. adószámának helyreállítását is fogja kérelmezni.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2025. (IV.14.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Rácz Barnabás polgármester
Határidő: azonnal

/A Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolója és kiegészítő melléklete a jegyzőkönyv 4. melléklete./

3.) Javaslat a polgármester 2025. évi cafeteria juttatásának meghatározására

Kelemen Dóra jegyző ismerteti a kiküldött előterjesztést. Kérdés van-e?

Kérdés nem hangzott el.

Rácz Barnabás polgármester bejelenti érintettségét, és kéri a szavazásból történő kizárását.

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester a bejelentést követően szavazásra bocsátja annak elfogadását, hogy a polgármestert zárja ki a képviselő-testület saját cafeteria juttatásának meghatározására irányuló szavazásból.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2025. (IV. 14.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rácz Barnabás polgármestert érintettsége miatt kizárja a polgármester 2025. évi cafeteria juttatásának meghatározására irányuló szavazásból.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: azonnal

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

/Rácz Barnabás polgármester nem vett részt a szavazásban./

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2025. (IV. 17.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának képviselő-testülete

1. a polgármester cafeteria juttatásának 2025. évi keretösszegét nettó 400.000,- Ft-ban határozza meg.
2. a polgármester éves cafeteria juttatásának igénybevételére a Dunaszentpáli Közös Önkormányzati Hivatal Közzolgálati Szabályzatának a cafeteria juttatás igénybevételére vonatkozó részletszabályait kell alkalmazni.

3. felkéri a jegyzőt, hogy a cafeteria juttatással kapcsolatos intézkedésekről gondoskodjon.

Felelős: Kelemen Dóra jegyző

Határidő: azonnal

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete./

4.) Döntés a Strandi Duna-parti Büfé üzemeltetés céljára történő bérbeadására kiírt pályázatról

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy ma 16 óra volt a pályázat benyújtási határideje, a bontásé 17 óra 30 perc. A bontási jegyzőkönyv alapján két pályázat érkezett, a legtöbb pontot Horváth Patrik pályázó kapta, javasolja vele megkötni a bérleti szerződést.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Dunaszentpál Község Önkormányzatának képviselő-testülete

1. Horváth Patrik Miklós egyéni vállalkozó (székhely: 9175 Dunaszentpál, Diófa-sor út 14.) pályázatát nyertes pályázatnak nyilvánítja, ennek alapján határozott idejű bérleti szerződést köt a Dunaszentpál 66/10 hrsz-ú ingatlanon lévő Strandi Duna-parti Büfé üzemeltetésére vonatkozóan 2025. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig a határozat mellékletét képező szerződés szerint.

2. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és felhatalmazza a nyertes pályázóval történő bérleti szerződés aláírására.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2025. (IV. 14.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának képviselő-testülete

1. Horváth Patrik Miklós egyéni vállalkozó (székhely: 9175 Dunaszentpál, Diófa-sor út 14.) pályázatát nyertes pályázatnak nyilvánítja, ennek alapján határozott idejű bérleti szerződést köt a Dunaszentpál 66/10 hrsz-ú ingatlanon lévő Strandi Duna-parti Büfé üzemeltetésére vonatkozóan 2025. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig a határozat mellékletét képező szerződés szerint.

2. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a pályázókat értesítse, és felhatalmazza a nyertes pályázóval történő bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Rácz Barnabás polgármester

Határidő: azonnal

/A szerződés a jegyzőkönyv 6. melléklete./

5.) A Duna-Gyöngye Óvoda 2025/2026 nevelési évre vonatkozó beiskolázási terve

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy az óvodaigazgató megküldte a következő nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervet, melyhez fenntartói jóváhagyás szükséges.

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester elmondja, hogy látta, és üdvözlí, hogy ezek térítésmentes képzések.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Gyöngye Óvoda 2025/2026 nevelési évre vonatkozó pedagógus-továbbképzési intézményi programját jóváhagyja.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2025. (IV. 14.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Gyöngye Óvoda 2025/2026 nevelési évre vonatkozó pedagógus-továbbképzési intézményi programját jóváhagyja.

Felelős: Rácz Barnabás polgármester
Cseresznye Erika óvodaigazgató
Határidő: azonnal

/A továbbképzési program a jegyzőkönyv 7. melléklete./

6.) Beszámoló az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Rácz Barnabás polgármester ismerteti az Önkormányzat és az Óvoda kiadásait, bevételeit, az önkormányzat számláinak 2025. április 8-i egyenlegeit.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzügyi helyzetről szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2025. (IV. 14.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzügyi helyzetről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Rácz Barnabás polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület rendes, nyilvános ülésén további napirendi pontok tárgyalására nem került sor, napirenden kívüli hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a részvételt, majd az ülést 19 óra 00 perckor bezárta.


Rácz Barnabás
polgármester




Kelemen Dóra
jegyző

A jegyzőkönyvet aláírásunkkal hitelesítjük:


Tulokné Kovács Beatrix
alpolgármester


Szabó-Füredi Eszter
képviselő