

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9175 Dunaszentpál, Iskola tér 1.

Szám: 1/2025.

J e g y z ő k ö n y v

mely készült Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 20-án 18:00 órakor
a házasságkötő terem helyiségében tartott **rendes, nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Rácz Barnabás	polgármester	(18.00-20.15)
Tulokné Kovács Beatrix	alpolgármester	(18.00-20.15)
Sáfrán Gergely	képviselő	(18.00-20.15)
Szabó Károly	képviselő	(18.00-20.15)
Szabó-Füredi Eszter	képviselő	(18.00-20.15)

Meghívottként jelen van: -

Tanácskozási joggal jelen van:

Pápai Flóriánné nem képviselő alpolgármester	(18.00-20.15)
Kelemen Dóra jegyző	(18.00-20.15)

Lakosság részéről megjelent: 0 fő

Rácz Barnabás polgármester megállapítja, hogy vele együtt 5 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A polgármester a Döntés igénylő ügyek közé kéri felvenni d) pontként „Tulajdonosi hozzájárulás és haszonkölcsön szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel” szülő napirendet. Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó-Füredi Eszter és Szabó Károly képviselőt. Javaslatot tesz a napirendre az alábbiak szerint.

Napirendi javaslat:

- 1.) Polgármester tájékoztatója a 2025. évi várható beruházásokról
- 2.) Döntést igénylő ügyek
 - a) A Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. gépjármű beszerzése
 - b) Döntés a helyi rendezvények időpontjainak meghatározásáról
 - c) Hozzájárulás a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. kezelésében lévő „Strandi Duna-parti büfé” albérletbe adása, üzemeltetési és hasznosítási jogának ideiglenes, határozott időre történő átengedéséhez
 - d) Tulajdonosi hozzájárulás és haszonkölcsön szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel
- 3.) Beszámoló az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

A napirenddel kapcsolatban további indítvány nem volt. A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (I. 20.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. január 20-i nyilvános testületi ülés napirendjét és a jegyzőkönyv hitelesítői személyét a javaslat szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása:

Rácz Barnabás polgármester megkezdi a napirendi pontok tárgyalását.

1.) Polgármester tájékoztatója a 2025. évi várható beruházásokról

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy alpolgármester asszonnyal részt vett egy megbeszélésen az Arrabona EGTC-vel, melyen elhangzott, hogy van esély a Strandi Duna-parti Büfé korábban tervezett köépületének pályázati úton történő megépítésére. Az építési engedély 2025. augusztusáig érvényes. Ennek megvalósításához csak pénz kellene.

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester elmondja, hogy az építési engedély meghosszabbítására nincs lehetőség. Vagy meg kell kezdeni a beruházást 2025. augusztusig, vagy újra kell indítani az egész eljárást. Kettő év van a használatba vételi engedély megkéréséig, tehát két év alatt kell befejezni a beruházást. Van folyamatban egy TOP Plusz pályázat napelemes kandeláberek beszerzésére, amely egy elnyert pályázat, nagyságrendileg 10.967.500,- Ft. Az Arrabona EGTC projektelőkészítési és projektmenedzsment költsége 867.500,- Ft. Ez egy 2022-ben megírt pályázat, melyen 6 db napelemes kandeláber költsége volt fedezhető a bekért árajánlatok alapján. Viszont mára annyira lement az áruk, hogy 2024-ben egy új árajánlat alapján 10 db napelemes kandeláber ára 4.500.000,- Ft volt. Így a pályázatban marad 5.500.000,- Ft, melyre lehet új célt meghatározni. A pályázat nyertes, lehívható a megítélt támogatási összeg.

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy a pályázati kiírás szerint akár parkoló kiépítésre is lehetne fordítani, hisz a kerékpáros pihenő jelenleg autóval nem megközelíthető.

Szabó Károly képviselő javaslata, hogy a temető melletti – jelenlegi murvás területen – legyen a parkoló kialakítva.

Sáfrán Gergely képviselő véleménye szerint a probléma a turisztikai pihenőnél keletkezik, mivel ott nincs parkoló, ha rendezvény van a kipakolás és bepakolás idejére a zöldterületen átvágva közelítik meg az épületet, az épület mögötti területen tudná elképzelni a parkoló kialakítását.

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester elmondja, hogy legalább fél év egy parkoló kialakítása. A pályázati kiírás szerint villamos rendszer kiépítése is lehetséges, mely szintén probléma a Kerekes téren.

Szabó Károly képviselő véleménye szerint 5.000.000- Ft kevés lenne a parkoló kialakítására.

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester elmondja, hogy amennyiben szükséges, önerővel ki lehet egészíteni a pályázaton elnyert támogatást. Elmondja, hogy a Leader Egyesületnél is lesz lehetőség pályázat beadásra.

Szabó Károly képviselő támogatná a Strandi Duna-parti Büfé kőépületének megépítését, ha erre lesz pályázati úton lehetőség. Tervezői költségbecslést kellene kérni, hogy látni lehessen, hogy 2025-ben mennyiért lehetne kivitelezni.

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester véleménye – a folyamatban lévő TOP Plusz pályázattal kapcsolatban – az, hogy kell kérni újra napelemes kandeláberekre árajánlatokat, és annak ismeretében visszatérni arra, hogy mit lehet még a pályázatból megvalósítani.

A képviselő-testület tudomásul veszi a polgármester tájékoztatóját.

2.) Döntést igénylő ügyek

a) A Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. gépjármű beszerzése

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy a Nonprofit Kft. tulajdonában lévő Mitsubishi gépjármű ismét szerelőnél van, azt értékesíteni kellene, és szükséges lenne egy új gépjármű beszerzése. Kéri, hogy a képviselő-testület egy keretösszeget biztosítson a Nonprofit Kft. részére gépjármű vásárlásra.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. részére gépjármű vásárlásra 2.500.000,- (azaz Kettőmillió-ötszáz ezer forint) összeget biztosít – átadott pénzeszközként – melyet az Önkormányzat a 2025. évi költségvetésébe betervez.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (I. 20.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. részére gépjármű vásárlásra 2.500.000,- (azaz Kettőmillió-ötszáz ezer forint) összeget biztosít – átadott pénzeszközként – melyet az Önkormányzat a 2025. évi költségvetésébe betervez.

Felelős: Rácz Barnabás polgármester

Határidő: azonnal

b) Döntés a helyi rendezvények időpontjainak meghatározásáról

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. A gyereknapi javasolt időpontja május 31., a falunapé június 21., a tökfesztiválé pedig október 4.

A képviselő-testület átbeszéli a rendezvények időpontját.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Dunaszentpál Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi rendezvények 2025. évi időpontjait a mellékelt tartalom szerint elfogadja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2025. (I. 20.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi rendezvények 2025. évi időpontjait a mellékelt tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Rácz Barnabás polgármester

Határidő: azonnal

/A rendezvénynaptár a jegyzőkönyv 3. melléklete/

c) Hozzájárulás a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. kezelésében lévő „Strandi Duna-parti büfé” albérletbe adása, üzemeltetési és hasznosítási jogának ideiglenes, határozott időre történő átengedéséhez

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta, a javasolt javítások rögzítésre kerültek, a pályázat a héten kiírásra kerül. A pályázat beadási határideje február 28.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dunaszentpáli Településfejlesztési Kft. a működtetésében lévő Strandi Duna-parti Büfé üzemeltetésére, hasznosítására és albérletbe adására vonatkozó, a határozat mellékletét képező pályázati felhívást közzétegye.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2025. (I. 20.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dunaszentpáli Településfejlesztési Kft. a működtetésében lévő Strandi Duna-parti Büfé üzemeltetésére, hasznosítására és albérletbe adására vonatkozó, a határozat mellékletét képező pályázati felhívást közzétegye.

Felelős: Rácz Barnabás polgármester
Nagy Szabolcs a Dunaszentpáli Településfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: pályázat közzétételére: 2025. január 31.

/A pályázati felhívás a jegyzőkönyv 4. melléklete/

d) Tulajdonosi hozzájárulás és haszonkölcsön szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel

Rácz Barnabás polgármester elmondja, hogy a Kerékpárút II. ütem pályázathoz kapcsolódóan szükséges megkötni a szerződést a Magyar Közúttal. Már korábban döntést kellett volna hozni ezzel kapcsolatban, de ez elmaradt. A szerződés tervezete mindenkinek megküldésre került. Kérdés van-e?

Kérdés nem hangzott el.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1. az Önkormányzat beruházásában „Kerékpárforgalmi létesítmények fejlesztése második szakasz” TOP-PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00059 pályázat vonatkozásában a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő Dunaszeg, 0154/3 ingatlanon a Kisgyörgy Lajos tervező által elkészített 1/2022. tervdokumentáció alapján 1775 m² területen megvalósított külterületi kerékpárút fejlesztés II. ütem – létesítmény - vonatkozásában a határozat melléklete szerinti feltételekkel a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel „Tulajdonosi hozzájárulás és haszonkölcsön szerződés Közfeladatként végzett beruházás esetén” szerződést (továbbiakban: Szerződés) köt.*
- 2. vállalja a Szerződésben vállalt fenntartási és üzemeltetési kötelezettségek teljesítéséhez a pénzügyi fedezetet Dunaszentpál Község Önkormányzata mindenkor költségvetése terhére biztosítja.*
- 3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szerződést és annak végrehajtásához szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat aláírja.*

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (I. 20.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1. az Önkormányzat beruházásában „Kerékpárforgalmi létesítmények fejlesztése második szakasz” TOP-PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00059 pályázat vonatkozásában a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő Dunaszeg, 0154/3 ingatlanon a Kisgyörgy Lajos tervező által elkészített 1/2022. tervdokumentáció alapján 1775 m² területen megvalósított külterületi kerékpárút fejlesztés II. ütem – létesítmény - vonatkozásában a határozat melléklete szerinti feltételekkel a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel „Tulajdonosi hozzájárulás és haszonkölcsön szerződés Közfeladatként végzett beruházás esetén” szerződést (továbbiakban: Szerződés) köt.*
- 2. vállalja a Szerződésben vállalt fenntartási és üzemeltetési kötelezettségek teljesítéséhez a pénzügyi fedezetet Dunaszentpál Község Önkormányzata mindenkor költségvetése terhére biztosítja.*
- 3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szerződést és annak végrehajtásához szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat aláírja.*

Felelős: Rácz Barnabás polgármester

Határidő: 1., 3. pont - azonnal

2. pont – folyamatos a szerződés fennállása alatt

/A Tulajdonosi hozzájárulás és haszonkölcsön szerződés a jegyzőkönyv 5. melléklete/

3.) Beszámoló az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Rácz Barnabás polgármester ismerteti az Önkormányzat és az Óvoda december havi kiadásait, bevételeit, az önkormányzat számláinak 2025. január 15-i egyenlegeit.

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester a következő beszámolóban kéri az állampapírok kimutatását is.

Fentiek után Rácz Barnabás polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzügyi helyzetről szóló beszámolót elfogadja.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (I. 20.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzügyi helyzetről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Rácz Barnabás polgármester

Határidő: azonnal

Napirenden kívüli hozzászólások:

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester javasolja a 2025. évi szemétszedés időpontjának meghatározását.

A képviselő-testület megvitatta a lehetséges időpontokat.

Rácz Barnabás polgármester ismerteti, hogy a 2025. évi szemétszedés 2025. április hónapban kerül megszervezésre.

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester kéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy próbáljanak meg kompromisszumra jutni a 272/40 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával, mivel nagyon sok a lakossági panasz a közterületen tárolt gépjárművekkel kapcsolatban. Ha pedig ez nem vezet eredményre, javasolja a képviselő-testületnek, hogy helyezzenek ki megállni tilos táblát az ingatlan elé.

Kelemen Dóra jegyző elmondja, hogy a körzeti rendőr már beszélt az ingatlantulajdonossal, de úgy látszik ez nem vezetett eredményre. Természetesen polgármester úrral kimennek az ingatlanra, beszélnek a tulajdonossal, de a tábla kihelyezése is eredményre vezethet.

Tulokné Kovács Beatrix alpolgármester felvetése, hogy az alsó-szigetközi öt település – Győrújfalú, Győrzámoly, Győrladamér, Dunaszeg, Dunaszentpál – létrehozhatna a rendészeti feladatok ellátására egy Társulást.

Szabó Károly képviselő szerint a rendészeti feladatokat a polgárőrségek el tudják látni.

Rác Barnabás polgármester elmondja, hogy jövő héten találkozik az öt településvezető és ott felveti az ötletet. Továbbá Győrtől lehetne megkérdezni, hogy a rendészeti feladatok ellátására lehetne-e velük feladatellátási szerződést kötni?

A Képviselő-testület rendes, nyilvános ülésén további napirendi pont tárgyalására nem került sor, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Rác Barnabás polgármester megköszönte a részvételt, majd az ülést 20 óra 15 perckor bezárta.



k.m.f.



Kelemen Dóra
jegyző

A jegyzőkönyvet aláírásunkkal hitelesítjük:



Szabó-Füredi Eszter
képviselő



Szabó Károly
képviselő